



貸借契約解約申出書

令和 8 年 4 月 1 日

公益財団法人三重県農林水産支援センター理事長 様

出し手と受け手の連名で解約申出書を提出する場合は、解約同意書の提出は不要です。

出し手

住所 ○○郡○○町○○○123

氏名 出 手 次 郎



住所 ○○市○○町○○○345

受け手

氏名 株式会社受手ファーム
代表取締役 受 手 太 郎



※出し手が複数名の場合は、代表者を記載し、他の方は別紙に記載してください。
※法人の場合は、法人の名称及び代表者氏名を記載してください。

このことについて、下記土地に係る貸借（賃貸借・使用貸借）契約について、下記理由により解約したいので申し出ます。

記

「賃貸借」又は「使用貸借」の該当する契約方法を○で囲んでください

1 土地の所在・地目・面積

所在地	現況地目	面積(㎡)	備考
○○市○○町○○1	水田	906	
○○市○○町○○2	水田	1234	
○○市○○町○○3	水田	1797	
○○市○○町○○4	水田	1735	
○○市○○町○○5	水田	1080	
○○市○○町○○6			
○○市○○町○○7			
○○市○○町○○8			
○○市○○町○○9			
○○市○○町○○10			

2 解約の事由

自作のため

合意解約の事由の例

- ・地権者が自作する場合：自作のため
- ・農地を売買する場合：農地を売買するため
- ・受け手を変更する場合：受け手を変更するため

※新たな受け手が契約内容を引き継ぐ場合は、解約→再契約ではなく権利移転の手続きが可能です。

- ・転用する場合：農地を宅地に転用するため
- ・契約の種類を変更する場合：賃貸借への変更のため

※賃貸借と使用貸借は契約の種類が異なるため、賃貸借から使用貸借への変更又は使用貸借から賃貸借への変更は、解約のうえ再契約を行います。

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

出
手

農地法第18条第6項の規定による通知書

捺印

支援センターで記載しますの
で、記入不要です。

令和 年 月 日

〇〇市 農業委員会会長 様

通知者（賃貸人） 〇〇郡〇〇町〇〇〇123

出 手 次郎

出
手

通知者（賃借人） 松阪市嬉野川北町530
公益財団法人三重県農林水産支援センター
理事長 中 野 敦 子

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当 事 者	氏 名	住 所
賃貸人	出 手 次郎	〇〇郡〇〇町〇〇〇123
賃借人	公益財団法人三重県農林水産支援センター 理事長 中 野 敦 子	松阪市嬉野川北町530

2 土地の所在等

支援センターで記載しますの
で、記入不要です。

所 在 ・ 地 番	目		面積（㎡）	備 考
	台帳	現況		
〇〇市〇〇町〇〇1		水田	906	
〇〇市〇〇町〇〇2		水田	1,234	
〇〇市〇〇町〇〇3		水田	1,797	
〇〇市〇〇町〇〇4		水田	1,735	
〇〇市〇〇町〇〇5		水田	1,080	
〇〇市〇〇町〇〇6		水田	692	
〇〇市〇〇町〇〇7		水田	2,457	
〇〇市〇〇町〇〇8		水田	2,583	
〇〇市〇〇町〇〇9		水田	1,696	
〇〇市〇〇町〇〇10		水田	658	
計			14,838	

3 賃貸借契約の内容

設定： 令和5年3月31日

終了： 令和15年3月31日

賃料： 60kg/10a

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地引渡し前6か月以内の合意解約（2号該当）

支援センターで記載しますの
で、記入不要です。

5 賃貸借の解約の申し入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- ・ 賃貸借の解約の申し入れをした日
- ・ 賃貸借の更新拒絶の通知をした日
- ・ 賃貸借の合意解約の合意が成立した日
- ・ 賃貸借の合意による解約をした日

令和 8 年 4 月 1 日

令和 - 年 - 月 - 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

6 土地の引渡しの時期

7 その他参考となるべき事項

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

出
手

捺印

合 意 解 約 確 認 書

下記の土地の賃貸借の解約について合意が成立したので、これを証するため確約書を3部作成し、賃貸人および賃借人がそれぞれ1部を保管し、1部は農地法第18条第6項の規定による通知書に添付する。

令和 年 月 日

支援センターで記載しますので、記入不要です。

賃貸人 住 所 ○○郡○○町○○○123

氏 名 出手 次郎

出
手

賃借人 住 所 松阪市嬉野川北町530

名 称 公益財団法人三重県農林水産支援センター

代表者 理事長 中 野 敦 子

記

1 土地

支援センターで記載しますので、記入不要です。

所 在 ・ 地 番	台帳	現 況	面積 (㎡)	備 考
○○市○○町○○1		水田	906	
○○市○○町○○2		水田	1,234	
○○市○○町○○3		水田	1,797	
○○市○○町○○4		水田	1,735	
○○市○○町○○5		水田	1,080	
○○市○○町○○6		水田	692	
○○市○○町○○7		水田	2,457	
○○市○○町○○8		水田	2,583	
○○市○○町○○9		水田	1,696	
○○市○○町○○10		水田	658	
計			14,838	

2 賃貸借の解約の成立した日

3 賃貸借の合意の日

4 賃貸借の合意による解約をした日

5 土地の引渡しの日

令和 8 年 4 月 1 日

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

補償金が発生しない場合は記入不要です。

支払う給付の種類及び内容

	立毛（農作物）	替地補償	備考
農地 田	100,000円 (㎡当たり6.7円)	14,838㎡	

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

捺印

フ
受
け
手
ファーム

農地法第18条第6項の規定による通知書

〇〇市 農業委員会会長 様

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 年 月 日

通知者（賃借人）

松阪市嬉野川北町530
公益財団法人三重県農林水産支援センター
理事長 中 野 敦 子
〇〇市〇〇町〇〇〇345

株式会社受手ファーム
代表取締役 受手 太郎

フ
受
け
手
ファーム

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏 名	住 所
賃貸人	公益財団法人三重県農林水産支援センター 理事長 中 野 敦 子	松阪市嬉野川北町530
賃借人	株式会社受手ファーム 代表取締役 受手 太郎	〇〇市〇〇町〇〇〇345

2 土地の所在等

支援センターで記載しますので、記入不要です。

所 在 地	目 下 の 現 況	面積 (㎡)	備 考
〇〇市〇〇町〇〇1	水田	906	
〇〇市〇〇町〇〇2	水田	1,234	
〇〇市〇〇町〇〇3	水田	1,797	
〇〇市〇〇町〇〇4	水田	1,735	
〇〇市〇〇町〇〇5	水田	1,080	
〇〇市〇〇町〇〇6	水田	692	
〇〇市〇〇町〇〇7	水田	2,457	
〇〇市〇〇町〇〇8	水田	2,583	
〇〇市〇〇町〇〇9	水田	1,696	
〇〇市〇〇町〇〇10	水田	658	
計		14,838	

3 賃貸借契約の内容

設定： 令和5年3月31日

終了： 令和15年3月31日

賃料： 60kg/10a

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地引渡し前6か月以内の合意解約（2号該当）

5 賃貸借の解約の申し入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- ・ 賃貸借の解約の申し入れをした日
- ・ 賃貸借の更新拒絶の通知をした日
- ・ 賃貸借の合意解約の合意が成立した日
- ・ 賃貸借の合意による解約をした日

令和 8 年 4 月 1 日

令和 - 年 - 月 - 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

6 土地の引渡しの時期

7 その他参考となるべき事項

支援センターで記載しますので、記入不要です。

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。



合 意 解 約 確 認 書

捺印

下記の土地の賃貸借の解約について合意が成立したので、これを証するため確約書を3部作成し、賃貸人および賃借人がそれぞれ1部を保管し、1部は農地法第18条第6項の規定による通知書に添付する。

令和 年 月 日

支援センターで記載しますので、記入不要です。

賃貸人 住 所 松阪市嬉野川北町530
名 称 公益財団法人三重県農林水産支援センター
代表者 理事長 中 野 敦 子
賃借人 住 所 ○○市○○町○○○345

氏 名 株式会社受手ファーム
代表取締役 受手 太郎



記

1 土地

支援センターで記載しますので、記入不要です。

所 在 ・ 地 番	台帳	現況	面積 (㎡)	備 考
○○市○○町○○1		水田	906	
○○市○○町○○2		水田	1,234	
○○市○○町○○3		水田	1,797	
○○市○○町○○4		水田	1,735	
○○市○○町○○5		水田	1,080	
○○市○○町○○6		水田	692	
○○市○○町○○7		水田	2,457	
○○市○○町○○8		水田	2,583	
○○市○○町○○9		水田	1,696	
○○市○○町○○10		水田	658	
計			14,838	

2 賃貸借の解約の申し入れをした日

令和 8 年 4 月 1 日

3 賃貸借の合意

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 年 月 日

4 賃貸借の合意による解約をした日

令和 年 月 日

5 土地の引渡しの日

令和 年 月 日

補償金が発生しない場合は記入不要です。

支払う給付の種類及び内容

	作補償	立毛（農作物）	替地補償	備考
農地 田	100,000円 (㎡当たり6.7円)	100,000円	14,838㎡	