

記載例

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

出手

捺印

ファーム
受け手

貸借契約解約申出書

令和 8 年 4 月 1 日

公益財団法人三重県農林水産支援センター理事長 様

住所 ○○郡○○町○○○123

出し手と受け手の連名で解約申出書を提出する場合は、解約同意書の提出は不要です。

出し手

氏名 出手 次郎

出手 印

住所 ○○市○○町○○○345

受け手

氏名 株式会社受手ファーム
代表取締役 受手 太郎

受け手 印

※出し手が複数名の場合は、代表者を記載し、他の方は別紙に記載してください。
※法人の場合は、法人の名称及び代表者氏名を記載してください。

このことについて、下記土地に係る貸借（**賃貸借**・**使用貸借**）契約について、下記理由により解約したいので申し出ます。

記

「**賃貸借**」又は「**使用貸借**」の該当する契約方法を○で囲んでください

1 土地の所在・地目・面積

所在地	現況地目	面積(m ²)	備考
○○市○○町○○1	水田	906	
○○市○○町○○2	水田	1234	
○○市○○町○○3	水田	1797	
○○市○○町○○4	水田	1735	
○○市○○町○○5	水田	1080	
○○市○○町○○6	---	---	
○○市○○町○○7	---	---	
○○市○○町○○8	---	---	
○○市○○町○○9	---	---	
○○市○○町○○10	---	---	

合意解約の事由の例

- ・地権者が自作する場合：自作のため
- ・農地を売買する場合：農地を売買するため
- ・受け手を変更する場合：受け手を変更するため

※新たな受け手が契約内容を引き継ぐ場合は、解約→再契約ではなく権利移転の手続きが可能です。

- ・転用する場合：農地を宅地に転用するため
- ・契約の種類を変更する場合：賃貸借への変更のため

※賃貸借と使用貸借は契約の種類が異なるため、賃貸借から使用貸借への変更又は使用貸借から賃貸借への変更は、解約のうえ再契約を行います。

2 解約の事由 自作のため

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

出
手

農地法第18条第6項の規定による通知書

捺印

○○市 農業委員会会長 様

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 年 月 日

通知者（賃貸人）

○○郡○○町○○○123

出 手 次郎

出
手

通知者（賃借人）

松阪市嬉野川北町530

公益財団法人三重県農林水産支援センター
理事長 中野敦子

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏 名	住 所
賃貸人	出 手 次郎	○○郡○○町○○○123
賃借人	公益財団法人三重県農林水産支援センター 理事長 中野敦子	松阪市嬉野川北町530

2 土地の所在等

支援センターで記載しますので、記入不要です。

所 在・地 畠	台帳	現況	目	面積 (m ²)	備 考
			面積 (m ²)		
○○市○○町○○1		水田	906		
○○市○○町○○2		水田	1,234		
○○市○○町○○3		水田	1,797		
○○市○○町○○4		水田	1,735		
○○市○○町○○5		水田	1,080		
○○市○○町○○6		水田	692		
○○市○○町○○7		水田	2,457		
○○市○○町○○8		水田	2,583		
○○市○○町○○9		水田	1,696		
○○市○○町○○10		水田	658		
計			14,838		

3 賃貸借契約の内容

設定： 令和5年3月31日

終了： 令和15年3月31日

賃料： 60kg/10a

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地引渡し前6か月以内の合意解約（2号該当）

支援センターで記載しますので、記入不要です。

5 賃貸借の解約の申し入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- ・賃貸借の解約の申し入れをした日
- ・賃貸借の更新拒絶の通知をした日
- ・賃貸借の合意解約の合意が成立した日
- ・賃貸借の合意による解約をした日

令和 8 年 4 月 1 日

令和 - 年 - 月 - 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

6 土地の引渡しの時期

7 その他参考となるべき事項

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

出手

捺印

合意解約確認書

下記の土地の賃貸借の解約について合意が成立したので、これを証するため確約書を3部作成し、賃貸人および賃借人がそれぞれ1部を保管し、1部は農地法第18条第6項の規定による通知書に添付する。

令和 年 月 日

賃貸人 住 所 ○○郡○○町○○○123

支援センターで記載しますので、記入不要です。

氏 名 出手 次郎

出手

賃借人 住 所 松阪市嬉野川北町530

名 称 公益財団法人三重県農林水産支援センター

代表者 理事長 中野 敦子

記

1 土地

支援センターで記載しますので、記入不要です。

所 在・地	台帳	現況	面積 (m ²)	備 考
○○市○○町○○1		水田	906	
○○市○○町○○2		水田	1,234	
○○市○○町○○3		水田	1,797	
○○市○○町○○4		水田	1,735	
○○市○○町○○5		水田	1,080	
○○市○○町○○6		水田	692	
○○市○○町○○7		水田	2,457	
○○市○○町○○8		水田	2,583	
○○市○○町○○9		水田	1,696	
○○市○○町○○10		水田	658	
計			14,838	

2 賃貸借の解約

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 8 年 4 月 1 日

3 賃貸借の合意

令和 年 月 日

4 賃貸借の合意による解約をした日

令和 年 月 日

5 土地の引渡しの時期

令和 年 月 日

補償金が発生しない場合は
記入不要です。

支払う給付の種類及び内容

	作物補償	立毛(農作物)	替地補償	備考
農地 田	100,000円 (m ² 当たり6.7円)	100,000円	14,838m ²	

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

受け
アーム

捺印

農地法第18条第6項の規定による通知書

○○市 農業委員会会長 様

支援センターで記載しますので、記入不要です。

令和 年 月 日

通知者（賃借人）

松阪市嬉野川北町530
公益財団法人三重県農林水産支援センター
理事長 中野 敦子
○○市○○町○○○345

株式会社受手ファーム
代表取締役 受手 太郎

受
アーム

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏 名	住 所
賃貸人	公益財団法人三重県農林水産支援センター 理事長 中野 敦子	松阪市嬉野川北町530
賃借人	株式会社受手ファーム 代表取締役 受手 太郎	○○市○○町○○○345

2 土地の所在等

所 在 ・	現 態	面積 (m ²)	備 考	目
				日本
○○市○○町○○1	水田	906		
○○市○○町○○2	水田	1,234		
○○市○○町○○3	水田	1,797		
○○市○○町○○4	水田	1,735		
○○市○○町○○5	水田	1,080		
○○市○○町○○6	水田	692		
○○市○○町○○7	水田	2,457		
○○市○○町○○8	水田	2,583		
○○市○○町○○9	水田	1,696		
○○市○○町○○10	水田	658		
計		14,838		

3 賃貸借契約の内容

設定： 令和5年3月31日

終了： 令和15年3月31日

賃料： 60kg/10a

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地引渡し前6か月以内の合意解約（2号該当）

支援センターで記載しますので、記入不要です。

5 賃貸借の解約の申し入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日

- ・賃貸借の解約の申し入れをした日
- ・賃貸借の更新拒絶の通知をした日
- ・賃貸借の合意解約の合意が成立した日
- ・賃貸借の合意による解約をした日

令和 8 年 4 月 1 日

令和 - 年 - 月 - 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

6 土地の引渡しの時期

7 その他参考となるべき事項

「氏名又は名称」と捺印の2か所に押印をお願いします。

フ受
アケ手

捺印

合意解約確認書

下記の土地の賃貸借の解約について合意が成立したので、これを証するため確約書を3部作成し、賃貸人および賃借人がそれぞれ1部を保管し、1部は農地法第18条第6項の規定による通知書に添付する。

令和 年 月 日

賃貸人 住 所 松阪市嬉野川北町530

名 称 公益財団法人三重県農林水産支援センター

代表者 理事長 中野敦子

賃借人 住 所 ○○市○○町○○○345

氏 名 株式会社受手ファーム
代表取締役 受手太郎

フ受
アケ
印

記

1 土地

支援センターで記載しますの
で、記入不要です。

所 在・地 番	台帳	現況	面積 (m ²)	備 考
○○市○○町○○1		水田	906	
○○市○○町○○2		水田	1,234	
○○市○○町○○3		水田	1,797	
○○市○○町○○4		水田	1,735	
○○市○○町○○5		水田	1,080	
○○市○○町○○6		水田	692	
○○市○○町○○7		水田	2,457	
○○市○○町○○8		水田	2,583	
○○市○○町○○9		水田	1,696	
○○市○○町○○10		水田	658	
計			14,838	

2 賃貸借の解約の申入られた日

令和 8 年 4 月 1 日

3 賃貸借の合意

支援センターで記載しますの
で、記入不要です。

4 賃貸借の合意による解約をした日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

令和 年 月 日

5 土地の引渡しの時期

補償金が発生しない場合は
支払う給付の種類及び内容
記入不要です。

支払う給付の種類及び内容

作物補償

立毛（農作物）

替地補償

備考

農地 田	100,000円 (m ² 当たり6.7円)	100,000円	14,838m ²	
------	--------------------------------------	----------	----------------------	--