



1 各筆明細

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|---------------------------------|------------------|------------|---------|--|------------|------|--------------|--------------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 整理 番号 | 農地中間管理機構から権利の 設定を受ける者（乙） | (氏名又は名称) 借り手(耕作される方) | | (住所) | | <div>「氏名又は名称」、「住所」、「電話番号」は下記の点に注意して記入</div> <ul style="list-style-type: none">● 法人の場合は、名称と代表者名を記入● 貸し手の氏名は、土地登記事項証明書の所有者名を記入● 相続登記が未登記の場合は、相続人の代表者の氏名を記載し、「他の相続人が同意していることがわかる文書」及び「相続関係説明図」を添付● 共有者が複数人いる場合は、全員の「氏名又は名称」、「住所」、「電話番号」を記入 | | | | | 備考 | | |
| | 農地中間管理機構に権利の設 定をする者（甲） | (氏名又は名称) 貸し手(土地所有者の方) | | (住所) | | | | | | | | | |
| | (氏名又は名称) 貸し手以外の土地の共有者 | | (住所) | | | | | | | | | | |
| 貸借する農地が10筆を超える場合は別添様式 を使用してください ※別添様式に全ての農地の内容を記入する場 合は、所在に「別添」と記入してください | | A) | | 現況 地目 | 面積 ㎡ | 利用権 の種類 | 内容 | 始期 | 存続期間 (終期) | 借賃 10a 当り | 借賃の 支払方法 | 円換算額 10a当り (物納) | |
| 1 | 〇〇市〇〇町〇〇1234 | 田 | 1,000 | 賃借権 | 水田 | 公告の日 | 10年 | 〇〇円 | 口座振込 | - | | | |
| 2 | 〇〇市〇〇町〇〇2345 | 田 | 2,000 | 賃借権 | 水田 | 公告の日 | 10年 | 〇〇kg | 物納 | 〇〇円 | | | |
| 3 | 〇〇市〇〇町〇〇3456 | 畑 | 1,000 | 使用貸借権 | 普通畑 | 公告の日 | 10年 | - | - | - | | | |
| 4 | 〇〇市〇〇町〇〇4567 | 樹園地 | 1,500 (1,000) | 使用貸借権 | 茶 | 令和7年4月1日 | 令和17年3月31日 | - | - | - | | | |
| 5 | 〇〇市〇〇町〇〇5678 | 樹園地 | 1,000 | 賃借権 | かんきつ | 令和7年4月1日 | 令和17年3月31日 | 〇〇円 | 口座振込 | - | | | 1,200㎡の内 1,000㎡ |
| 6 | 以下余白 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | | 5筆 | 6,500 ㎡ | | | | | | | | | | |
| 「面積」は下記の点に注意して記入 | | 面積 ㎡ | | 利用権 の種類 | | | | | | | | | |
| ● 面積は土地登記事項証明書の面積を記入 | | | | | | | | | | | | | |
| ● 土地登記事項証明書の地積が著しく事実と相違する場合、土地 登記事項証明書の地積がない場合及び土地改良事業による一 時利用の指定を受けた土地の場合には、実測面積を（ ）書き て下段に2段書きしてください | | | | | | | | | | | | | |
| ● 1筆の一部に利用権が設定される場合、「備考」に〇〇〇〇㎡の 内〇〇〇㎡と記載し、当該部分を特定できる図面を添付 | | | | | | | | | | | | | |
| 農地中間管理機構に権利の設定をする者（甲） | | | | | | 住所：（同上） 氏名又は名称 借り手(耕作される方) | | | | | | | |
| 農地中間管理機構に権利の設定をする者以外の者で権利の設定 をする土地につき所有権その他の使用収益権を有する者（丁） | | | | | | 住所：（同上） 氏名又は名称 貸し手(土地所有者の方) | | | | | | | |
| | | | | | | 住所：（同上） 氏名又は名称 貸し手以外の土地の共有者 | | | | | | | |

「公告日」又は「指定する期日(年月日)」を記入
※貸借契約には県知事の認可が必要ですので、
「指定する期日」を記入する場合は、認可日(公
告日)の同日以降の日付を記入してください。認
可日以前の日付は記入できません。

「存続期間」は原則10年以上とし、「年数」
又は「指定する期日(年月日)」を記入

「借賃」、「借賃の支払方法」、「円換算額」は下記の点に注意して双方で協議したうえでの記入をお
願いします

- 使用貸借権を設定する農地の場合は記入不要
- 「借賃の支払方法」は金納の場合は「口座振込」、物納(主食用玄米)の場合は「物納」と記入
- 物納の場合は、「円換算額」に「借賃10a当たり」を金銭に換算した額を記入

※物納の場合、「期日までに賃料(物納)納品完了報告書の提出がない場合」、「相当期間催告を
してもなお同書の提出がない場合」は、当センターが金銭決済による賃料の支払いとすることができ
るとしています。「円換算額」はこの場合の賃料の算定に使用します。

押印と上部への捺印をお願いします
※共有者の捺印は上欄外の空白をお願いします

借り手

貸し手

共有者